

Die Fakten

Renditerechnung

Bei einer Einzahlung von 100.000 € zum 15. Oktober 2008 ergeben sich folgende Ein- und Auszahlungen:

Jahr	Einzahlung in €	Auszahlungen vor Steuern in €	Steuer- zahlungen in €	Versteuerte Auszahlungen in €
2008	-100.000	211	-71	-99.860
2009		9.000	-880	8.120
2010		9.000	-1.043	7.957
2011		9.000	-1.114	7.886
2012		9.000	-1.123	7.877
2013		9.000	-1.081	7.919
2014		102.434	-1.281	101.153
Summe	-100.000	147.645	-6.593	41.052

Der Fonds auf einen Blick

Die Eckdaten

- Mindestbeteiligung: 15.000 €
- Planmäßiges Emissionskapital: 20 Mio. €
- Laufzeit: ca. 6 Jahre
- Steuerlich: Einkünfte aus Kapitalvermögen in Deutschland
- Kein Agio

Sicherheit als Strategie

- Investition in einen Wachstumsmarkt
- Risikostreuung durch acht bis zwölf Einzelinvestitionen
- Transparente Prospektierung und konservative Kalkulation
- Transportmarkterfahrenes Emissionshaus mit guter Leistungsbilanz
- Erfahrener Investmentmanager und Co-Investor (DVB Bank)
- Platzierungsgarantie

Erfolg als Ziel

- Hohe Auszahlungen vor Steuern: ca. 9,0 % p. a. ab 2009
- Vierteljährliche Auszahlungen
- Gesamtauszahlungen nach einer geplanten Laufzeit von rund 6 Jahren: ca. 141,1 % nach Steuern inklusive Schlusszahlung (bei Einzahlung zum 15. Oktober 2008)

Buss Capital GmbH & Co. KG
Reiherdamm 44
20457 Hamburg

info@buss-capital.de
www.buss-capital.de

Rechtlicher Hinweis:

Dieses Kurzexposé dient der vorläufigen Information. Für die in Rede stehende Vermögensanlage wird es einen Emissionsprospekt geben, dessen Veröffentlichung noch durch die BaFin zu gestatten ist. Diese Veröffentlichung erfolgt im Handelsblatt.

Buss Kreuzfahrtfonds 2
Kapitalanlage in den
Kreuzfahrt- und Fährschiffmarkt

Die Beteiligung

Die Märkte

Das Konzept

Der Anleger beteiligt sich an einem geschlossenen Fonds, der über einen Master Fund (Cruise/Ferry N.V.) in den Kreuzfahrt- und Fährschiffahrtmarkt investiert. Der geschlossene Fonds erwirbt ein Genussrecht am Master Fund und gibt ihm gleichzeitig ein Darlehen.

Die Fondsdaten

- Kommanditkapital: ca. 20 Mio.€
- Geplante Laufzeit: ca. 6 Jahre
- Steuerlich: Einkünfte aus Kapitalvermögen in Deutschland
- Mindestbeteiligung: 15.000 €
- Kein Agio

Der Erfolg

- Auszahlung vor Steuern: ca. 9 % p.a. ab 2009
- Prognostizierte Gesamtauszahlung inklusive Schlusszahlung nach Steuern: ca. 141 %

Die Partner

Buss Capital wurde 2003 gegründet. Als Emissionshaus für Schifffahrt und Transportlogistik ist Buss Capital Marktführer bei geschlossenen Containerfonds. Buss Capital gehört zur Hamburger Buss-Gruppe, die seit langem in der internationalen Transportlogistik tätig ist.

Buss Capital in Zahlen

- Gesamtinvestitionsvolumen: ca. 1,4 Mrd.€
- Eingeworbenes Eigenkapital: ca. 423 Mio.€
- Anleger: ca. 18.750
- Auszahlungen 2007: ca. 20 Mio.€
- Mitarbeiter: 32

Manager des Master Funds ist die DVB Bank America N.V. (DVB). Die DVB ist auf Transportfinanzierung spezialisiert und verfügt über eine hervorragende Expertise in der Kreuzfahrt und Fährschifffahrt. Sie investiert als Co-Investor selbst in den Master Fund.

Die DVB in Zahlen

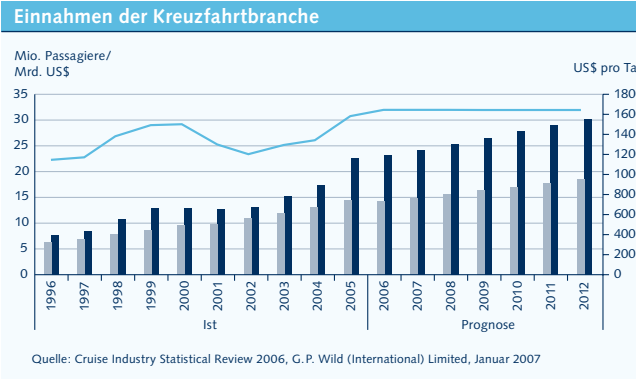
- Bilanzsumme: 12,7 Mrd.€
- Gewinn: 118,7 Mio.€ v. St.
- Mitarbeiter: 499

Kreuzfahrt- und Fährschiffahrtmarkt

Der Kreuzfahrtmarkt ist eines der am stärksten wachsenden Segmente des expandierenden internationalen Tourismus und zugleich einer der am schnellsten wachsenden Schifffahrtsmärkte.

- Die Passagierzahlen in der Kreuzschifffahrt haben sich in den letzten zehn Jahren mehr als verdoppelt.
- Der Umsatz hat sich sogar nahezu verdreifacht.
- Die Wachstumserwartung im Kreuzfahrtmarkt liegt bis 2010 bei ca. 8 % p.a.

Der globale Kreuzfahrtmarkt hat ein exzellentes Wachstumspotential



* Bei der Prognose wurde von konstanten Preisen ausgegangen.

- Passagiere in Millionen
- Gesamt-Einnahmen in Milliarden US\$*
- Durchschnittliche Einnahmen pro Passagier (konstant ab 2006)

Auch in der Fährschifffahrt wachsen die Passagierzahlen aufgrund des expandierenden Tourismus nachhaltig. Im Hinblick auf das Frachtaufkommen profitiert die Fährschifffahrt von der weltweit stark wachsenden internationalen Logistik und von der Verlagerung von Landtransporten auf das Wasser („from road to sea“).

- Stabil wachsende Märkte
- Nachhaltig hohe Kapazitätsauslastung
- Trend zu höheren Standards (Komfort, Sonderausstattungen, Sicherheit)

Bitte freimachen, falls Marke zur Hand

Bitte reservieren Sie mir am Buss Kreuzfahrtfonds 2 unverbindlich

€ _____

Absender: _____

Antwortkarte

Name, Vorname _____

Straße, Nr. _____

PLZ, Ort _____

Telefon _____

Sie können uns die ausgefüllte Antwortkarte auch per Fax schicken oder uns eine E-Mail senden.